



ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ Индустриального парка Штальверк на 2022 год*

Земельный участок Ул. Дзержинского, 168	Площадь объекта	Стоимость в рублях* (без НДС)
Земельный участок по ул. Дзержинского СК-168-5 (89.094 м2)	89 094 м 2	58 802 040 руб.

Наименования объектов недвижимости для продажи. Ул. Дзержинского, 168	Площадь объекта	Стоимость в рублях* (без НДС)
Складское помещение общей площадью 26279,10 м ² (литер Ч)	26 279,1 м ²	473 023 800 руб.
Административное здание общей площадью 1084,3 м ² (литер Ш)	1 084,3 м ²	68 310 900 руб.
Административное здание общей площадью 410,2 м ² (литер Ф)	410,20 м ²	21 330 400 руб.
Административное здание общей площадью 1378,8 м ² (литер М1)	1 378,8 м ²	86 864 400 руб.
Административно-бытовое здание (литер Х)	158,4 м ²	3 484 800 руб.
Административное здание общей площадью 160,6 м ² (литер Г)	160,6 м ²	8 351 200 руб.
Нежилое здание (литер Д, проходная)	8,8 м ²	193 600 руб.
Административно-бытовое здание общей площадью 82 м ² (2литер И)	82 м ²	4 264 000 руб.
Производственное здание общей площадью 3705,7 м ² (литер КК1)	3 705,5 м ²	74 114 000 руб.
Производственно-складское здание (литер К2)	5 506,7 м ²	99 120 600 руб.
Производственное здание общей площадью 2413 м ² (2литер М)	2 413 м ²	48 260 000 руб.
Складское помещение общей площадью 530,3 м ² (литер Ц)	530,3 м ²	7 954 500 руб.
Нежилое здание общей площадью 51 м ² (Литер З,э)	51 м ²	1 122 000 руб.
Складское помещение общей площадью 610,6 м ²	610,6 м ²	18 318 000 руб.
Складское помещение общей площадью 1480 м ²	1480 м ²	44 400 000 руб.

Наименования основных средств для продажи	Стоимость в рублях* (без НДС)
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №373	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №374	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №375	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №376	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №377	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №378	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №379	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п. 16т/3,2т зав. №380	4 000 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный 16т/3,2т зав. №70	3 500 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п 16т/3,2т зав. №71	3 500 000 руб.
Кран мостовой электрический, двухбалочный, опорный г/п 10т/3,2т зав. №69	3 000 000 руб.
Кран мостовой, электрический, двухбалочный, опорный г/п 10т/3,2т зав. №72	3 000 000 руб.
Кран мостовой, электрический, однобалочный, опорный г/п 10т зав. 26	900 000 руб.
Кран мостовой, электрический, однобалочный, опорный г/п 10т зав. 27	900 000 руб.
Кран мостовой, электрический, однобалочный, опорный г/п 10т зав. 73	900 000 руб.
Кран мостовой, электрический, однобалочный, опорный г/п 10т зав. 74	900 000 руб.
Кран мостовой, электрический, однобалочный, опорный г/п 10т зав. 46	900 000 руб.
Кран мостовой, электрический, однобалочный, опорный г/п 10т зав. 47	900 000 руб.
Кран мостовой электрический, однобалочный, опорный г/п 5т	900 000 руб.
Кран козловой МККС-32, г/п 32т зав. №60	2 500 000 руб.
Кран МКРС-300, г/п 12,5т зав. №35А	1 900 000 руб.
Стеллаж, 2,7*1,1*4,4 м (длина, глубина, высота), г/п 12т	700 000 руб.

* В цену не включена стоимость продажи земли и оборудования. В цену не включен налог на добавленную стоимость (НДС).